

Lt. Verteiler

Postanschrift: Postfach 201, 1000 Wien  
Büroanschrift: Radetzkystraße 2, 1030 Wien

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung  
der Geschäftszahl an oben angeführte E-Mail-  
Adresse zu richten.

Geschäftszahl: 2025-0.924.771

Wien, 26. Jänner 2026

## **Zweigleisiger Ausbau der Pottendorfer Linie; Abschnitt Wien Meidling – Abzweigung Altmannsdorf**

### **ÖBB-Strecken:**

- 10601 - (Pottendorfer Linie); km 0,489 - km 1,830
- 10615 - (ehem. Donauländebahn); km 7,246 - km 7,689
- 10616 - (Oswaldschleife); km 0,275 - km 0,726

## **Antrag auf Erteilung einer Änderungsgenehmigung gemäß §§ 31 ff. EisbG**

### **Kundmachung und Parteiengehör**

Mit Bescheid vom 16. August 2021, GZ 2021-0.507.708, wurde der ÖBB-Infrastruktur AG für das Vorhaben „Zweigleisiger Ausbau der Pottendorfer Linie; Abschnitt Wien Meidling – Abzweigung Altmannsdorf“ die Genehmigung nach dem Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVP-G 2000) unter Mitanzwendung des Eisenbahngesetzes 1957 (EisbG) sowie der Sicherstellung des Trassenverlaufes nach dem Hochleistungsstreckengesetz (HIG) erteilt.

Mit Anschreiben vom 27. November 2023 hat die ÖBB-Infrastruktur AG unter Vorlage von Unterlagen um Erteilung der eisenbahnrechtlichen Betriebsbewilligung gemäß §§ 34 ff EisbG sowie um Erteilung der Inbetriebnahmegenehmigungen für die Teilsysteme Infrastruktur und Energie gemäß §§ 104 ff EisbG für das gegenständliche Vorhaben angesucht und die Fertigstellung des Vorhabens gemäß § 24h UVP-G 2000 angezeigt.

Nach Durchführung eines Ermittlungsverfahrens wurden der ÖBB-Infrastruktur AG die eisenbahnrechtliche Betriebsbewilligung mit Bescheid vom 22. April 2024, GZ 2023-0.900.762, idF Erkenntnis des BVwG vom 11. November 2025, GZ W248 2292137-1/32E, die Abnahme gemäß dem UVP-G 2000 mit Bescheid vom 20. September 2024, GZ 2024-0.634.679, sowie die Genehmigung zur Inbetriebnahme der Teilsysteme Infrastruktur und Energie mit Bescheid vom 10. Februar 2025, GZ 2025-0.072.603, erteilt.

Mit Schreiben vom 21. Oktober 2025 beantragte die ÖBB-Infrastruktur AG die Genehmigung von Änderungen gemäß §§ 31 ff. EibG der eisenbahnrechtlichen Baugenehmigung, die mit Bescheid vom 16. August 2021 erteilt wurde. Mit weiterem Schreiben vom 22. Dezember 2025 reichte die ÖBB-Infrastruktur AG verbesserte Unterlagen ein.

Der Änderungsantrag vom 21. Oktober 2025 hat im Wesentlichen die **Errichtung von neuen Lichtmasten**, die **Montage von zusätzlichen Beleuchtungskörpern an den Oberleitungsmasten** und die **Montage von zusätzlichen Beleuchtungskörpern/Lichtmasten an Kunstbauten** (Stützmauern) zum Gegenstand. Eine Inanspruchnahme von Fremdgrund ist für die Umsetzung des gegenständlichen Vorhabens nicht erforderlich.

Zur Wahrung des Parteigehörs iSd § 45 Abs 3 AVG werden nunmehr der Antrag und die Projektunterlagen **von Dienstag, 3. Februar 2026, bis zum Freitag, 6. März 2026**, zur öffentlichen Einsicht aufgelegt und den Parteien und sonstigen Beteiligten mit Möglichkeit zur Abgabe einer allfälligen **schriftlichen Stellungnahme** bei der Behörde bis **spätestens Freitag, den 6. März 2026**, zur Kenntnis gebracht.

Es besteht auch die Möglichkeit, schriftliche Anbringen per E-Mail ([e2@bmimi.gv.at](mailto:e2@bmimi.gv.at)) zu übermitteln. Bitte beachten Sie, dass der Absendende die mit jeder Übermittlungsart verbundenen Risiken (zB Übertragungsfehler, Verlust des Schriftstückes, etc.) trägt.

Der **Antrag und die Unterlagen** können unter dem folgenden Link **eingesehen** werden:

<https://www.bmimi.gv.at/themen/verkehr/eisenbahn/verfahren/matzleinsdorf.html>

Es besteht auch die Möglichkeit zur **Einsicht in die Papierunterlagen** vor Ort:

- **Bundesministerium für Innovation, Mobilität und Infrastruktur, Abteilung IV/E2**, 1030 Wien, Radetzkystraße 2, 7. Stock, Zimmer 7E27, während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 9:00 Uhr bis 14:00 Uhr, Freitag 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr, ausgenommen Karfreitag, 24. Dezember und 31. Dezember sowie gesetzliche Feiertage) jeweils nach vorheriger telefonischer Anmeldung unter +43 1 71162 652807 und
- **Magistratisches Bezirksamt für den 12. Bezirk der Stadt Wien**, Schönbrunner Straße 259, 1120 Wien. Zeit und Ort der Einsichtnahme sind an der dortigen Stelle zu erfragen.

**Ergeht an:**

**1. Magistrat der Stadt Wien**  
**Magistratisches Bezirksamt für den 12. Bezirk**  
Schönbrunner Straße 259, 1120 Wien

vorab per E-Mail an: [post@mba12.wien.gv.at](mailto:post@mba12.wien.gv.at)

**mit der Bitte zur ehestmöglichen, spätestens am Dienstag, 3. Februar 2026, ortsüblichen Verlautbarung der Kundmachung (Anschlag an der Amtstafel) und Auflage der Projektunterlagen zur allgemeinen Einsicht bis einschließlich Freitag, den 6. März 2026. Die Unterlagen werden rechtzeitig direkt von der Antragstellerin übermittelt.**

Es wird um Verständigung etwaiger weiterer - wenn bekannt - hier nicht bekannter oder nicht unmittelbar verständiger Parteien, allenfalls betroffener Einbautenträgerinnen sowie durch

das gegenständliche Bauvorhaben berührter Grundeigentümer bzw. Berechtigte sowie um Übermittlung eines Nachweises über die Verständigung ersucht.

Es wird weiters ersucht, die **mit dem Anschlag- und Abnahmevermerk versehende Kundmachung nach erfolgter Auflage an das ho. Bundesministerium zu retournieren**. Die Projektunterlagen werden nach Abschluss der Auflage von der Antragstellerin abgeholt.

**2. Bundesministerin für Arbeit, Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz**

Arbeitsrecht und Zentral-Arbeitsinspektorat  
Gruppe VIII/C: Verkehrs-Arbeitsinspektorat (Zentral-Arbeitsinspektorat)  
Abteilung VIII/C/11: Verkehrs-Arbeitsinspektorat Schienenbahnen  
Stubenring 1, 1010 Wien

vorab per E-Mail an: [viic11@sozialministerium.gv.at](mailto:viic11@sozialministerium.gv.at)

**als betroffene Dritte (aufgrund von Bestandsverträgen und Servituten):**

**3. Stadt Wien**

Öffentliches Gut  
Rathaus, 1082 Wien

**4. Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsgenossenschaft**

"Wien Süd" eingetragene Gen.m.b.H  
Untere Aquäduktgasse 7, 1230 Wien

**5. Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsgenossenschaft**

"Merkur" registrierte Gen.m.b.H  
Elisenstraße 40-42, 1230 Wien

**6. MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.**

Würtzlerstraße 15, 1030 Wien

**7. Herrn Mgr.inz. Zenon Mazurek**

Wittmayergasse 26/1/88, 1120 Wien

**8. Frau Mag.<sup>a</sup> Anna Mazurek**

Wittmayergasse 26/1/88, 1120 Wien

**9. Herrn Dipl.-Ing. Reinhard Popp**

Wittmayergasse 26/1/97, 1120 Wien

**10. Frau Mag.<sup>a</sup> (FH) Margot Haindl**

Wittmayergasse 22-26/Top 1/108, 1120 Wien

**11. Herrn Norbert Sonnberger**

Wittmayergasse 22-26/Top 1/108, 1120 Wien

**12. PJP Housing & Consulting GmbH**

Wittmayergasse 26, 1120 Wien

**13. Herrn Johannes Liebentritt**

Wittmayergasse 22-26/Top 1/111, 1120 Wien

**14. Frau Perfecta Liebentritt-Ilagan**

Wittmayergasse 22-26/Top 1/111, 1120 Wien

**15. Frau Mag.<sup>a</sup> Isabella Kreidl**

Wittmayergasse 26/1/89, 1120 Wien

**16. Herrn Harald Sattmann**

Laxenburgerstraße 124/2/3, 1100 Wien

**17. Eurolease RA Immobilien Leasing Gesellschaft m.b.H.**

Rothschildplatz 1, 1020 Wien

**18. Volksbau, gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen.m.b.H**

Lindengasse 55, 1070 Wien

**19. Wiener Netze GmbH**

Erdbergerstraße 236, 1110 Wien

**20. Kabelwerk Bauträger GmbH**

Oswaldgasse 33, 1120 Wien

**21. Raiffeisen-Landesbank Steiermark AG**

Radetzkystraße 15, 8010 Graz

**22. Easybank AG**

Wiedner Gürtel 11, 1100 Wien

**23. Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG**

Am Belvedere 1, 1100 Wien

**24. Frau Waltraud Köpf**

Wittmayergasse 26/1/96, 1120 Wien

**zur Kenntnis an:**

**25. ÖBB-Infrastruktur AG**

Geschäftsbereich Projekte Neu-/Ausbau

Projektleitung Wien Süd

Praterstern 3, 1020 Wien

per E-Mail an: [thomas.schoefmann@oebb.at](mailto:thomas.schoefmann@oebb.at); [michael.emberger@oebb.at](mailto:michael.emberger@oebb.at);

[michaela.haas@oebb.at](mailto:michaela.haas@oebb.at) und [andreas.netzer@oebb.at](mailto:andreas.netzer@oebb.at)

**Mit dem Auftrag um rechtzeitige Übermittlung der Projektunterlagen (Parie C) bis zum 3. Februar 2026 beim MBA 12 der Stadt Wien.**

Für den Bundesminister:

Mag. Simon Ebner-Bachmann